

Jaarverslag 2025

Stichting Yes, U matter!

Sociaal Pension Veldhof

Sinds de overname in 2022 is ons motto: *“We bouwen de brug terwijl we erop lopen.”* Deze aanpak heeft ons ervaringen rijker gemaakt en veel lessen geleerd. Het geleerde toegepast en verfijnd, in de praktijk, qua visie en doelstelling.

In 2024 zijn we begonnen om volgens een aanmeldprocedure te werken. Daarnaast is een voorwaarde dat we nu signalen met alle – bij de bewoner - betrokken hulpverlenings- en ondersteunende instanties communiceren om een zo positief mogelijk en toekomst vatbaar perspectief te bewerkstelligen. Ook werken we alleen met een eenjarig all-in huurcontract waarbij alle kosten inclusief doordeweeks dagelijks een warme maaltijd zijn inbegrepen. Het doel hiervan is dat de bewoner zich kan focussen op het toekomstperspectief en voorzien is in de basale woon-/leefbehoeftes.

In 2025 is de keuken van onze woonvorm gerenoveerd waardoor vrijwilligers een deel van de maaltijdvoorziening voor hun rekening kunnen nemen. Hierdoor is een meer huiselijke sfeer ontstaan en de band tussen de bewoners hechter geworden.

Het actieve netwerken waarbij we contact hebben gezocht met ketenpartners heeft geresulteerd in warme contacten met diverse ketenpartners zoals:

- Loket Housing Parkstad
- Maatschappelijke opvang Heugderlicht Landgraaf (Levantogroep)
- Impuls Maatschappelijk Werk Kerkrade
- Welsun Maatschappelijk Werk Landgraaf
- CMWW Maatschappelijk Werk Brunssum
- Moeder-Kind Huis / Cadier en Keer
- Zorg- en Veiligheidshuis Parkstad
- Gemeente Landgraaf/Heerlen/Brunssum/Kerkrade/Sittard-Geleen
- WSP Parkstad
- Mondriaan – Geestelijke Gezondheidszorg
- Group XL
- Credohuis Parkstad
- Meander Thuiszorg
- Schakel in Zorg Landgraaf
- Anacare

Deze instanties weten ons te vinden als hun cliënten op korte termijn een veilige plek nodig hebben en/of kunnen doorstromen naar een Housing traject of een andere woonvorm. Dit sluit aan op ons voornaamste doel om een rol van betekenis te spelen in het kader van het landelijk initiatief Housing First gezien de schrijnende huisvestingsproblematiek voor kwetsbare doelgroepen.

Het Sociaal Pension Veldhof is een tussenstation. Wij zijn een particulier initiatief en vervullen een functie die lijkt op die van een maatschappelijke opvang. Het individu zelf of een maatschappelijke organisatie, gemeente of zorginstelling zoekt hierbij contact met ons van wat betreft een beschikbare woonplek welke door de bewoner zelf gefinancierd dient te worden. In onze woonvorm is huursubsidie niet van toepassing.

Onze aanmeldingsprocedure werkt als volgt:

1. Aanmelding via mail of telefoon
2. Invullen & insturen intakeformulier
3. Beoordeling aanvraag door coördinator en bestuur
4. Afwijzing/Acceptatie/Verwijzen naar ketenpartners
5. Bekendmaking Huishoudelijk Reglement/Voorwaarden
6. Indienen documenten/ID
7. Opstellen en tekenen huurcontract

Wij krijgen maandelijks twee à drie aanvragen binnen die we toetsen en onderzoeken om te kijken of er een match is tussen aanvrager, woonvorm en ondersteuningsvraag/-aanbod. Tijdens de selectieprocedure kijken we niet alleen naar de urgentie van de kandidaat maar wordt er goed onderzocht of de woonvorm een geschikte verblijfsplek is en of hij/zij past bij de actuele bewonersgroep. Uiteindelijk moeten alle bewoners zich veilig, comfortabel en gehoord voelen in ons Sociaal Pension.

Wij werken vanuit persoonlijke benadering en richten ons op een nieuwe start met als doel een hoopvol toekomstperspectief met maatschappelijke en arbeidsparticipatie. In sommige gevallen gaat het om het realiseren van een veilige en stabiele tijdelijke huisvesting gedurende één jaar met als doel permanente huisvesting via een woningcoöperatie of de particuliere huurmarkt. Wij zijn nauw betrokken bij de ontwikkelingen van en rondom de bewoners.

Sinds onze start in 2022 hebben we 17 bewoners mogen verwelkomen waarvan er inmiddels 11 zijn uitgestroomd naar:

- een beschermde woonvorm (1)
- een sociaal huurappartement (4)
- een zorgcentrum (1)
- familie/kennissen (2)
- detentie (1)
- een onbekende bestemming (2)

Bij onze bewoners gaat het om Nederlandse burgers, statushouders en EU-arbeidsmigranten. Op dit moment wonen in het pension drie bewoners die er permanent verblijven en drie bewoners die op termijn zullen uitstromen naar zelfstandig (begeleid) wonen.

Onze ambitie voor de komende jaren is nog steeds om meer buurtbewoners en bedrijven bij ons initiatief te betrekken om voor onze bewoners maatschappelijke participatie mogelijk te maken, een sociaal netwerk op te bouwen en om te participeren op de arbeidsmarkt.

Daarnaast zijn wij op zoek naar mogelijkheden om structurele samenwerkingen aan te gaan met ketenpartners waardoor onze organisatie nog beter kan inspelen op de groeiende vraag naar huisvesting voor (jong)volwassenen die tussen wal en schip (dreigen te) vallen.

Momenteel zijn er zes vrijwilligers structureel aan de stichting verbonden. Hun taken omvatten facilitaire diensten, koken, administratieve ondersteuning, bestuursfuncties, activiteitenbegeleiding en coaching & lichte ondersteuning